

इन फोकस

मासिक न्यूजलेटर

अंक १५ | डिसेम्बर, २०२२

एसवाई बजारबाट कसरी किन्न सकिन्छ घर ?



Double Storey House



Container House

एसवाई प्यानलका घरहरू अब अनलाइनबाट किन्न पाइने भएको छ । एसवाई बजारको एप डाउनलोड गरी आफ्नो आवश्यकताको आधारमा घर किन्न पाइने भएको हो । एसवाई बजारको वेबसाइट र एपमा रहेको कन्सल्टेसन सेक्सनमा घरहरू राखिएको छ ।

“नेपालमा पहिलो पटक अनलाइनबाट घर किन्ने सुविधा ल्याएका हौं । चिसो तातो तापक्रम मिलाएको र भुकम्प प्रतिरोधात्मक प्रि-फ्याब घर किन्न पाइन्छ,” एसवाई प्यानलका प्राविधिक निर्देशक शशी शाहले भने, “एक पटक बनाएपछि फेरी प्रयोग गर्न मिल्ने र एक ठाउँबाट अर्को ठाउँमा सार्न मिल्ने घरहरू अनलाइनमा राखिएको छ ।”



कस्ता कस्ता घरहरू पाइन्छ ?

एसवाई बजारको एपमा हाल ३० वटा मोडेलका घरहरू राखिएको छ । एक ठाउँबाट अर्को ठाउँमा सार्न मिल्ने कन्टेनर घर छ । “यो घर कम्पनिमै बनाउन पनि मिल्छ । फिल्डमा गएर पनि बनाउन मिल्छ,” निर्देशक शाहले भने, “भाडमा जग्गा लिएको र हाइड्रोपावर यो घर प्रयोग गर्न सकिन्छ । खोलेर राख्न र पुनः प्रयोग गर्न पनि मिल्छ ।”

Construction



RP Panel School Building Model 1
Rs. 11,952,870 ~~Rs. 12,581,968~~



Container House Model 9
Rs. 874,158



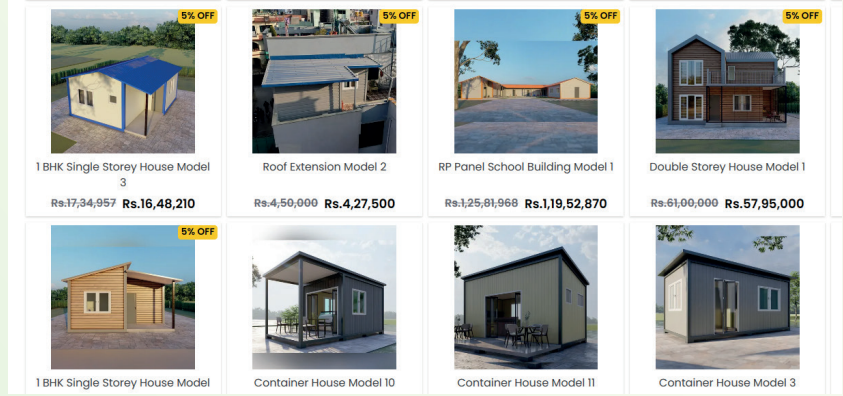
Double Storey House Model 1
Rs. 5,795,000 ~~Rs. 6,100,000~~



1 BHK Single Storey House Model 4
Rs. 1,769,836 ~~Rs. 1,862,985~~

जगसहितको घर

एसवाई बजारको एमा फिक्स नक्सा अनुसारको घर पनि राखिएको छ । “यो जगसहितको घर हो । जग्गा अनुसारको घर उपलब्ध हुन्छ । प्लम्बिङ, फल सिलिङ, वाल सबै छ,” शाहले भने, “अनलाइनबाट यी घरहरू किन्न सकिन्छ ।”



स्कुल पनि



आनलाइनमा स्कुलका भवन पनि राखिएको निर्देशक शाहले बताए । उनका अनुसार ८ कक्षासम्मको भवन राखिएको छ । “८ वटा कोठा भएको भवन छ । शौचालयसहितको व्यवस्था छ,” उनले भने । धेरै रकम खर्च गरेर लामो समय लगाएर भवन बनाउनु भन्दा प्यानलको भवन प्रयोग गर्न सहज र छिटो हुन्छ ।



रुफटप मोडेल

यो मोडेल भनेको पुरानो घरमा माथिल्लो तला थप गर्न मिल्ने हो । यसमा १५ वटा मोडेलको घर रहेको छ । आफ्नो इच्छा अनुसारको घर किन्न सकिने छ । “कुनैमा वाल बनाउने, कुनैमा कोठा निकाल्न मिल्ने घरहरू छन्,” निर्देशक शाहले भने ।

कति पर्छ घरको मुल्य ?

एसवाई प्यानलका अनुसार ३ लाखदेखि १ करोडसम्मको घरहरू छन् । एसवाई बजारको अनलाइनमा एसवाई प्यानलको फोन नम्बर राखिएको छ । एसवाई प्यानलमा सम्पर्क गरेर कुन घर किन्ने हो कुराकानी गर्न सकिने व्यवस्था छ । हाल ३० वटा मोडेलको घरहरू रहेकोमा अब ५० वटा पुऱ्याउने योजना रहेको निर्देशक शाहले बताए ।



एसवाई बजारको टिकटक प्रतियोगिता उनीहरूले पाए ९ लाखको पुरस्कार



एसवाई बजार गुरुपका अध्यक्ष होड चोड दोड र प्रथम स्थान हासिल गर्न सफल रवि मोक्तान

एसवाई बजारको टिकटक प्रतियोगितामा प्रथम हुन्छु भनेर मकवानपुर हेटौंडाका रवि मोक्तानले सोचेका थिएनन । तर, माघ १ मा पुरस्कार वितरण कार्यक्रममा उनी प्रथम भए । “एसवाई बजारबाट फोन आएपछि कुनै पुरस्कार पाइला भन्ने त थियो । तर प्रथम हुन्छु भन्ने थिएन,” खुसी हुँदै उनले भने, “अन्तिममा प्रथममा मेरो नाम आयो ।”

एसवाई बजारले आयोजना गरेको टिकटक प्रतियोगितामा प्रथम भएपछि थप हौसला र प्रोत्सान भएको उनले बताए ।

“ठूलो प्रतिस्पर्धामा प्रथम हुनु नै ठूलो कुरा हो । अब एसवाई बजारलाई सकेको सहयोग गर्नु मेरो कर्तव्य हो,” उनले सुनाए । उनले १ लाख ५० हजार पुरस्कार पाएका थिए ।



त्यसैगरी दोस्रो भएका अजय श्री मगरले १ लाख पुरस्कार पाए । उनको यो जीवनकै पहिलो पुरस्कार हो । उनलाई पनि सुरुमा पुरस्कार पाउँछु भन्ने विश्वास थिएन । “ठूलो पुरस्कार पाउँछु भन्ने थिएन तर दोस्रो भएँ । यसले करियर र काममा ठूलो सहयोग पुऱ्याएको छ,” उनले भने । क्रियटिभिटी, लाइक र भ्यूजको आधारमा आफू छनोट भएको उनले बताए । “एसवाई बजारबाट राम्रो राम्रो सामान किन्न सकिन्छ । यसरी प्रतियोगिता गर्दा बजार पनि राम्रो बन्छ,” उनले भने । प्रथम भएका रवि र दोस्रो भएका अजय मात्र होइन उक्त प्रतियोगिताबाट पाँचौं भएकालेसम्म पुरस्कार पाएका छन् ।



कसकसले पाए पुरस्कार ?

४४ सेकेन्डको एसवाई बजारको जिङ्गलमा उत्कृष्ट टिकटक बनाउनेलाई एसवाई बजारले पुरस्कृत गरेको हो । प्रथम स्थान हासिल गर्न सफल रवि मोक्तानले १ लाख ५० हजार, दोस्रो भएका हेमन्त पाण्डे र अजय श्रीस मगरले जनही १ लाख पुरस्कार पाएका हुन् ।

तेस्रो हुने विशेष सिउदेल, रेस्मा राई र गोकुल नकर्मिले जनही ७५ हजार पुरस्कार पाएका छन् । त्यसैगरी चौथो हुने नमु न्यौपाने र गोपाल कृतिले संयुक्त, अस्मिता भुजेल, जीके डान्स एकेडेमी र प्रिन्सिका श्रेष्ठले जनही ४० हजार पाएका छन् । पाँचौं भएका अन्जन न्यौपाने, रमेश बुढाथोकी, अशोक क्षेत्री र रविन अधिकारीले संयुक्त, मयुर बस्नेत र सुरोज तामाङले जनही ३० हजार पुरस्कार पाएको एसवाई बजारले जनाएको छ । डिसेम्बर १ देखि डिसेम्बर ३० सम्ममा आएका १ हजार बढी भिडियोबाट एसवाई बजारले उत्कृष्ट छनोट गरेको हो । पुरस्कार जित्नका लागि एसवाई बजारले मापदण्ड बनाएको थियो । २० प्रतिशत लाइक, १० प्रतिशत भ्यूज, क्रियटिभिटी ५० प्रतिशत हुनुपर्ने मापदण्ड बनाएको थियो ।

यसरी आएका उत्कृष्ट भिडियोका आधारमा प्रथम दोस्रो, तेस्रो, चौथो र पाँचौं पुरस्कार दिइएको हो ।

अन्य देशभन्दा नेपाल राम्रो- होड याड दोड



पुरस्कार वितरणमा कोरियाबाट एसवाई बजार गुरुरूपका अध्यक्ष होड चोड दोड आएका थिए । समारोहको उदघाटन गर्दै उनले आफू नेपाल आउन पाएकोमा खुसी व्यक्त गर्दै अन्य देशभन्दा नेपाल राम्रो लागेको बताएका थिए । “एसवाई बजारको प्रतियोगितामा सहभागी भएर खुसी मन भएको छ । म विदेशमा धेरै भ्रमण गरेको हुन्छु । विदेशमा हुँदा पनि नेपालको भिडियो लाइक गरेको हुन्छु,” उनले भने ।

देशको विकाससँगै अनलाई व्यवसायको पनि विस्तार हुने उनले बताए । “देशको विकाससँग अनलाइन व्यापारको विस्तार हुन्छ । अरु देशले पनि यो ट्रेनलाई पछ्याएका छन्,” उनले भने, “यो ट्रेनलाई विस्तार गर्नुपर्छ ।”

एसवाई बजार एक ई-कर्मश व्यवसाय हो । यो यो कोरियन कम्पनी हो । भियतनाम, कम्बोडिया र इन्डोनेशियामा रहेको छ । अनलाइनको माध्यमबाट सबै प्रकारका सामग्री अर्डर गरेर किन्न सकिन्छ ।

ASY Bazaar
Quality & Reliability in one. Say Yes!



DECEMBER SALES

SN	DEALER NAME	DEALER LOCATION	SQ FT
1	RHYDAM AND REMASH	KATHMANDU	40,274.21
2	AASRIYA NIRMAN SEWA	CHITWAN	27,461.81
3	CHHAR NEPAL	KAVRE	24,097.04
4	KOREAN BUILDERS	KATHMANDU	19,436.09
5	KTM BUILDERS	KATHMANDU	17,430.82
6	SY PANEL HOUSE	POKHARA	16,576.09
7	ARK ENG	CHITWAN	14,933.15
8	DHARAN STEEL	DHARAN	11,726.10
9	CONSOLIDAED ENG	SIRAHA	8,787.18
10	SAMRIDHHI NIRMAN	JHAPA	8,527.53
11	JAYA HANUMAN	DOLAKHA	6,092.30
12	SEWARO CONSTRUCTION	BIRTAMODE	5,964.98
13	SARU TRADING	POKHARA	5,564.31
14	HI LINE	POKHARA	5,002.58
15	GPSTR HOUSING	BUTWAL	4,810.56
16	RA HOUSE	KANCHANPUR	3,961.88
17	METRI CONSTRUCTION	DANG	3,785.38
18	EVEREST TOO SEA	SYANGJA	3,397.69
19	JALPA DEVI	PYUTHAN	3,216.05
20	DIBISHA CONSTRUCTION	BIRATNAGAR	2,199.76
21	SILAUTI ECO HOMES	TAPLEJUNG	1,931.25
22	DEVEN SUPPLIERS	ILLAM	1,789.74
23	GHR CONSTRUCTION	POKHARA	1,637.00
24	MB KOREAN	BAGLUNG	1,503.93
25	NANTHALA HOTEL	PANCHTHAR	1,173.99
26	SAILUG SURYA	DOLAKHA	486.77
27	PANCHAKOSI	MAKWANPUR	473.32
28	DEUTA VEER	MYAGDI	384.03
29	MATHAIRAJ ENG	BAITADI	264.62
30	HIMAL HOUSING	MAKWANPUR	186.37
31	DEVI CHANDRA	UDAYAPUR	171.77
32	KUNDESH	PANCHTHAR	19.20
33	GAUTAM BUILDERS	NAWALPUR	13.60

PENDING PROJECTS

SN	PROJECT NAME	LOCATION	ROOF & WALL	UPVC	DOOR
1	Gandaki University	Pokhara	2000sqm		
2	Chitwan Conventional hall	chitwan	9684sqm		
3	Education Ministry (Province)	Bagmati Province	10000sqm		
3	Gaurisankar Hydro	Solukhmbu	3000sqm	1000	250
4	Nuwakot Coldstore (puff)	Nuwakot	10000sqm		
5	Aaroh Fertilizers	Janakpur	3000sqm		
6	Applo Hydro Power	Okhaldunga	1000sqm	234	206
7	Dry Port	Birgunj	1000sqm		
8	Bisal Group Hydro	Rammechap	1000sqm		
9	British Camp	Pokhara	3000sqm		
10	Miklajung rural Hospital	Jhapha	2500sqm		
11	Helambu School project	Helambu	500 SQm		
12	Building partition project	Morang Sunsari	5000 SQM		500SQM
13	Cold store Project	Pokhara	5000 SQM		
14	CIAA Building Roofing Project	Province 2	1000SQM		
15	Ministry of Sports	Kathmandu	1000 SQM		
16	Municipality hall	Sitingba Municipality	500 SQM		
17	Cold Chamber Project	Nepal	1000SQM		357
18	Nuwakot Coldstore (puff)	Nuwakot	500 SQM		



सुविधानगर, तिनकुने, काठमाडौं
फोन: ०१ - ४१११७०४

कारखाना

रत्ननगर १४, पितुवा, चितवन
फोन: ०५६ - ५६०२७४, ५६०६४४

मार्केटिङ

(एजेन्सी जेनरल म्यानेजर) विमल गोसाईं : ९८५११४९८०४
(टेक्नीकल जेनरल म्यानेजर) सशी शाह : ९८०३२४७४८५
दिपक लुङ्गेली : ९८२३१३२२९६
अविरल जिम्बा : ९८४९५७०३३८
अनिल सापकोटा : ९८०३२३१९७९ (चितवन)
राम काजी तामाङ : ९८४४२०४०४०
रुजन कोजु : ९८४११३३९९८
रविन श्रेष्ठ : ९८०३२५५६९३

पत्रचार गर्ने ठेगाना



synepal34@gmail.com



synepal.com

हामी सँग सामाजिक सञ्जालमा जोडिन



facebook.com/sypanelnepal



instagram.com/sypanel.np



youtube.com/c/sypanelnepal